

COMUNE DI SPRESIANO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto

PIANO REGOLATORE GENERALE

ai sensi della L.R. 61/85, art. 50

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

ai sensi della L.R. 61/85 (così come variato dalla L.R.21/98)

TAVOLA 11

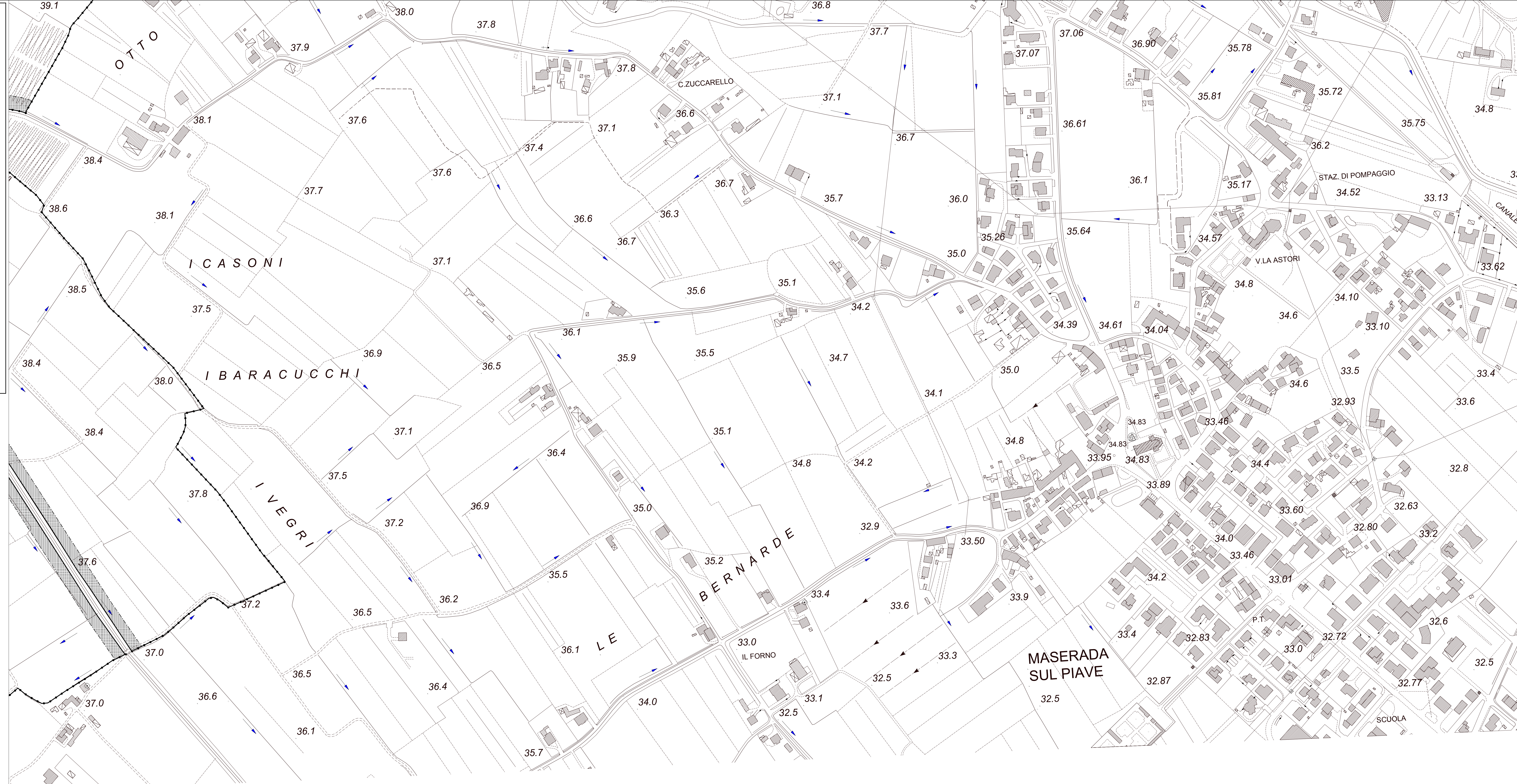
Zone Significative

1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11

scala 1:2.000

Trasposizione Cartografica
e Informatizzazione:

SIT ambiente & territorio
Dott. Arch. Andrea Merlo
Dott. Arch. Fabio Casonato



- perimetro di Zona Territoriale Omogenea
- tipo Z.T.O.
- numero di riferimento tabelle
- ulteriori classificazioni Z.T.O.
- Z.T.O. E4 - nuclei seminaturali
- zone soggette all'applicazione dell'art. 51 L.865 del 22/10/71
- zone urbane di trasferimento
- aree per l'istruzione - F1
- aree per attrezzature di interesse comune - F2
- aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport - F3
- aree per parcheggi - P4
- PsC aree per parcheggi scambiatori
- zone per attrezzature sportive private d'interesse pubblico
- zone per attrezzature turistico-ricreative sportive e ricreative private d'interesse pubblico "Le Bandie" (art. 60 bis NTA)
- F1] aree per l'istruzione: 1 - scuola materna, 2 - scuola elementare, 3 - scuola media, 4 - scuola superiore, 5 - scuola per portatori di handicap
- F2] aree per attrezzature di interesse comune: ISTITUZIONI RELIGIOSE, ISTITUZIONI ASSISTENZIALI, SERVIZI AMMINISTRATIVI, SERVIZI COMMERCIALI
- F3] aree per attrezzature parco e per il gioco e lo sport: 01 - giardino pubblico di quartiere, 02 - parco urbano, 03 - impianti sportivi agricoli, 04 - piazzette, 05 - verde pubblico, 06 - giardinette

- zona con obbligo di strumento urbanistico attuativo
- zona con obbligo di strumento urb. attuativo d'iniziativa pubblica
- comparto edilizio unitario
- progetto unitario
- obbligo 30% della volumetria per edilizia residenziale pubblica
- perimetro dello strumento urbanistico attuativo vigente
- fascia di rispetto
- limite di tutela ambientale paesaggistico L. 431/1985
- limite di tutela - D.P.R. 236/1988
- perco grave
- zone di tutela del parco
- verde privato
- zona soggetta a Piano di Recupero urbanistico attuativo
- zona soggetta a piano di recupero Ambientale
- area di degrado
- fascia d'interconnessione
- zona attrezzata d'intercambio
- zona boscata
- zona di riserva integrale
- verde privato Monumentale
- edifici di interesse storico architettonico ambientale
- edifici di interesse monumentale "vincolati" L. 1089/1939
- edifici di interesse storico artistico ai sensi L.1089/1939
- attività produttive da bloccare
- attività produttive da confermare L.R. 11/87
- fabbricati esistenti non più funzionali alle esigenze del fondo
- capitello
- argine storico "S. Marco" porto fluviale
- percorsi ciclo-pedonali
- viabilità di progetto
- viabilità indicativa di progetto
- ghiacciaia
- cave "Le Bandie" e "Borgo Busco"
- siepe
- alberatura esistente
- alberatura di progetto

